

THANHNIEN

DIỄN ĐÀN CỦA HỘI LIÊN HIỆP THANH NIÊN VIỆT NAM Online

DÀNH CHO QUẢNG CÁO (468 x 60 pixels)

Mobile: 090 833 9370

[Trang chủ](#)
[Media](#)
[Tuần san](#)
[Thể thao](#)
[Việc làm Online](#)
[Cuộc sống số](#)
[Bác sĩ Online](#)
[eThanhNien](#)
[Rao vặt](#)

Đặt làm Trang chủ

Thứ ba, 24/03/2009, 10:07:53 GMT+7

Cần Thơ 31°C Tp.HCM 32°C

[English Edition](#)

[Chính trị - Xã hội](#)
[Thể giới trẻ](#)
[Kinh tế](#)
[Thể giới](#)
[Văn hóa - Nghệ thuật](#)
[Giáo dục](#)
[CNTT](#)
[Khoa học](#)
[Sức khỏe](#)
[Đời sống](#)
[Kiểu bèo](#)
[Chuyên mục khác](#)
[Chuyên đề](#)

Thế giới

- [Chứng khoán](#)
- [Du lịch](#)
- [Gương mặt doanh nhân](#)

Khủng hoảng “hạ gục”

23/03/2009 15:53

(TNO) Khi dự án Chicago Spire khởi động, một chiến dịch quảng cáo hoành tráng cũng được tung ra, nghe ngất ngây chẳng hề kém so với chiều cao 150 tầng của dự án xây dựng tòa nhà cao nhất Tây bán cầu này.

Chủ đầu tư cho biết 1/3 trong số 1.194 căn hộ và khu văn phòng cực kỳ xa xỉ của tòa nhà đã được mua rất nhanh, dù đến 2012, Spire dự kiến mới được hoàn tất. Ty Warner, hãng sản xuất đồ chơi Beanie Baby đã “khuôn” ngay căn penthouse đẹp nhất với giá 40 triệu USD (tất nhiên chỉ mới là căn penthouse trên dự án). Còn căn “bèo” nhất ở đây cũng ngốn hết 750.000 USD của những ai muốn có mặt trong tòa nhà cao đến 610 mét này. Có vô số lý do để thiên hạ mong muốn sở hữu một khoảng không gian ở tòa nhà cao nhất trong số những tòa nhà cao nhất ở thành phố Chicago (Mỹ), vốn nổi tiếng với... những tòa nhà cao ngất này.



Bản vẽ quảng cáo cho Chicago Spire (tòa nhà cao nhất, ở phía xa nhất) - Ảnh: Reuters

Nhưng rồi chiến dịch đó đã “xẹp” đi rất nhanh sau khi chủ đầu tư tuyên bố hoãn xây dựng vào tháng 1 vừa qua, mặc dù đã tiến hành đào móng.

Cuộc khủng hoảng tài chính toàn cầu chính là thủ phạm “chặn đường sống” của Spire.

Có lẽ xây dựng là ngành hứng chịu tác động nặng nề nhất của cuộc khủng hoảng tài chính. Ở Mỹ, cuộc lao dốc của nền kinh tế đã kéo theo khoảng 2 triệu công nhân trong ngành xây dựng mất việc làm. Tỷ lệ 21,4% công nhân thất nghiệp của ngành này ở mức cao nhất so với tất cả những lĩnh vực khác.

Cũng không có gì khó khăn để giải thích hiện tượng trên. Kinh tế đi xuống, chẳng mấy ai có nhu cầu sửa chữa hay xây dựng nhà. Cũng chẳng có mấy công ty mở rộng đầu tư để mà cần chỗ làm mới. Chính phủ cũng phải thắt bóp chi tiêu cho các dự án công. Các công ty xây dựng thì khó tiếp cận nguồn vốn vay để triển khai các dự án của mình, khiến cho cái vòng lẩn quẩn càng thêm... lẩn quẩn.

Theo số liệu của Emporis BmbH, một công ty Đức chuyên thống kê các công trình xây dựng lớn, kể từ khi cuộc khủng hoảng nổ ra, đã có 142 trong tổng số 1.324 dự án xây dựng tòa nhà chọc trời đã bị ngưng lại, tương đương tỉ lệ 11%. Trong số này, có 5 dự án xây dựng tòa nhà cao nhất trải đều trên 5 châu lục khác nhau, bao gồm cả tòa Nakkeel Tower ở Dubai, với chiều cao dự kiến lên đến 1 km.

Đoan Nhật (Theo Reuters)

Tin liên quan

- ▶ Suy thoái kinh tế Mỹ có thể kéo dài đến 2010
- ▶ Kinh tế Mỹ đang “bệnh nặng”
- ▶ Time chọn ông Obama là “Nhân vật của năm”
- ▶ Mỹ, Đức sẽ kết thúc điều tra về bê bối hối lộ của Siemens
- ▶ Khủng hoảng tài chính Mỹ và những ảnh hưởng

Xem tất cả

Quảng cáo

Quảng cáo

DÀNH CHO QUẢNG CÁO
(180x60 pixels)
Mobile: 090 833 9370

Quảng cáo

DÀNH CHO QUẢNG CÁO
(180x60 pixels)
Mobile: 090 833 9370

Vòng quanh thế giới

| | | |
|---|--|--|
| Xe hơi 34 triệu đồng | Khủng hoảng “hạ gục” 142 nhà chọc trời | |
| Barack Obama - Anh hùng trong mắt trẻ thơ | Mỹ dùng máy ghi hình giám sát giao thông | |

Thế giới quan tâm

Ông Sarkozy “thoát hiểm”

Theo hãng tin AP, chính phủ của Tổng thống Pháp Nicolas Sarkozy hôm 17.3 đã vượt qua cuộc bỏ phiếu tín nhiệm tại quốc hội liên quan đến kế hoạch của Điện Élysée quay lại Bộ chỉ huy quân sự NATO.

- ▶ Mafia khủng hoảng tâm lý
- ▶ Sự im lặng của ông Bush
- ▶ Cô Mai lấy chồng
- ▶ Khi thị trường hát

Vấn đề nổi bật

"Thần chủ tôi không phải là quái vật"

Cha đẻ của những đứa con dị thường

WB bị quan về kinh tế Trung Quốc

Nga quyết hiện đại hóa quân đội

Nhật triển khai tên lửa đánh chặn

Bình Nhưỡng chứng tỏ năng lực không gian

Pakistan phục chức Chánh án Tòa tối cao