



首页 > 新闻 > 财经消息 > 正文

即时快讯: 麦立: 织 (图) 研究: 黑人女性罹患三阴性乳腺癌机率高三倍



摩天大楼不景气衰退, 预计于2012年完工的芝加哥螺旋塔(Chicago Spire), 今年一月在挖掘76英尺并灌浆之后, 因开发商无法取得银行融资, 恐将停工。(Getty Images)

不景气衰退 全球142座摩天大楼停工

【正体版】 【打印机版】

【字号】大 中 小



【大纪元3月26日讯】(大纪元记者张东光编译) 美国景气衰退, 百业萧条, 房市更是衰退之最, 如今美国建筑工人2百万人失业, 建筑业的失业率更攀升至21.4%, 远远高出美国平均失业率的8.1%。此外, 据营建调查业者德商Emporis GmbH公司估计, 受景气衰退影响, 全球1,324处摩天建案中, 目前有142处(即11%)宣布停工。

高度2千英尺150层楼的芝加哥螺旋塔(Chicago Spire), 楼高6千英尺的杜拜棕榈岛塔(Nakheel Tower), 以及莫斯科的俄罗斯塔(Russia Tower)、圣地亚哥的科斯塔内拉塔(Gran Torre Costanera)都在停工之列。汇丰银行1月份报告也指出, 阿拉伯联合大王国近期取消的建案金额便高达750亿美元。

据路透社3月23日报导, 预计于2012年完工, 将成为全球第六高、西半球第一高的芝加哥螺旋塔, 今年一月在挖掘76英尺并灌浆之后, 因开发商爱尔兰Sheilbourne公司无法取得10亿美元银行融资, 建案只得停摆, 建筑工人的百万工时薪资无法发放。

据报导, 芝加哥螺旋塔原计划兴建1,194间造价75万至4千万美元不等的高档共管公寓(condominiums), 在开发商销售努力下, 已成功出售1/3, 富豪泰华纳(Ty Warner)更买下了最昂贵的顶楼阁楼。

自钢结构发明之后, 兴建摩天大楼已非难事, 芝加哥的营建业更自1995年蓬勃发展, 如今芝加哥已变成高楼林立的都市, 该市营建工会的系统安装工人则增长三倍至1,500人。

但如今芝加哥市的营建业由盛转衰, 一般住宅的房贷户也有7千户住家遭法拍, 2007年共管公寓销售3,800户, 2008年第四季却出现预售屋退订户数超出销售户的问题。此外, 芝加哥建商的逾期放款比例去年第四季高达15%, 连续10季递增, 银行力求自保, 频频抽回建商银根。

面对30年来最惨澹的营建景气, 美国近期推出的刺激方案中, 1,500亿美元将投入基础建设

今日头条

YOUTUBE被封到底为啥?

专家: 中国经济周期下滑开始

美国参议院通过骆家辉出任商务部长

死囚占全球七成 国际特赦批中共滥刑

精彩视频

文化采风 第3集: 奥地利文化

奇异天象 北京上空出现凤凰云

北京舞蹈学院校花

三岁的天才小神童现场演奏古典小提琴

财经消息最新文章 | 财经消息排行榜

- 日本2月出口创纪录锐减49.4%
- 金融海啸专栏 (20090325) (图)
- 纾解金融危机 IMF大幅改革金援作法
- 法国瓦利欧总裁领巨额离职金引公愤
- 经典赛日卫冕成功 经济效益逾台币175亿
- 访日旅客下跌近4成 台旅客少48%
- 欧洲三大股市开盘下挫
- 全球旅馆房价下跌 美加幅度最大
- 世界航空业今年将出现巨额亏损
- 罗马尼亚与IMF等组织协议 贷款200亿欧元

精采推薦 新紀元

席布分享在白宫主廚的時光

地獄的巨鳥

的兴建与维护。营建公会估计，此举将可增加70万建筑工人的雇用，并期望美国政府投入2.2兆美元维修全美的基础建设，希望1,500亿美元仅是开头。

美东时间：2009-03-25 12:10:11 PM 【万年历】

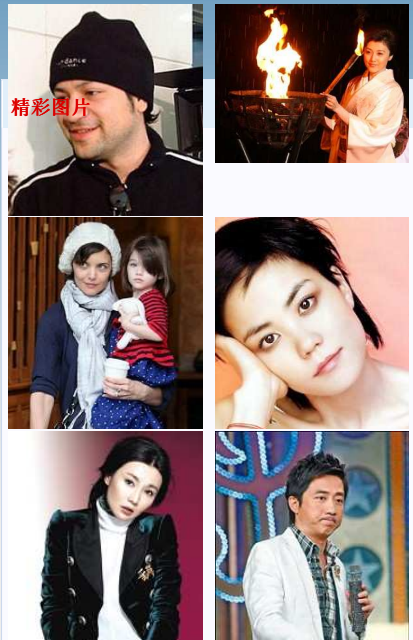
本文网址：http://www.epochtimes.com/gb/9/3/26/n2474657.htm

- 传IBM全球将裁16,000名员工 (图)
- 国际大银行纷纷抛售中国银行股 (图)
- 奥巴马控中操控汇率 美中恐爆贸易战
- 美房市危机扩大 违约潮即将全面暴发 (图)
- 日本经济严重衰退 第四季暴跌12.7% (图)
- 财富杂志：中国陪硬着陆 奢言拯救世界 (图)
- 花旗盈利 道指创下3个多月来最大涨幅 (图)

- 跟着神韵游世界—美国芝加哥 (图) 12/23/08
- 新光摩天大楼 11度蝉联北市地王 (图) 12/12/08
- 景气衰退 北市土地涨幅5年来最低12/12/08
- 台北地王 新光摩天大楼11度蝉联宝座 (图) 12/12/08
- 台北地王 依旧新光摩天大楼 12/11/08
- 欧洲第一高楼“俄罗斯塔”成烂尾楼11/24/08
- 台北车站双子星大楼 开放银行团保险业投标
- 沙乌地亲王将兴建全球最高楼10/14/08

我要发言 看留言 联系编辑 推荐好友

首獎
2000
美元US
敬請把握機會，快來參加!



- 外界批评中国拘留制度为司法黑点
- **【全球要聞】** 漫画】两会 (图)
- 台湾前总统陈水扁召开国际记者会 (图)
- 温州商人跳河救下轻生女子 (图)
- 组图：令人惊叹的史前文明 (图)
- 大内高手：清宫廷秘藏最早照片 (图)
- 朝鲜试射“卫星” 韩求助中国？ (图)
- 央视大火案12名嫌疑人被正式逮捕 (图)

- 李洗尘：中共“电楼”夺命 解体波共的正是
- **精彩推荐** 唱“儿行千里”火爆 点击超22万 (图)
- 欧盟勿忘共产罪行听证会 前爱沙尼亚总理援
- 华明：“盛世”怪象：谎言下的光环 (图)
- 齐先予：三鹿破产 谁步后尘？ (图)
- **【封面故事】** 中国首富到哪里去了？ (图)
- 李天笑：中共为何选择无瑕号事件折腾
- **【锋笔天下】** 臧山：中共的投石击水 (图)

Copyright© 2000 - 2009 The Epoch USA, Inc. 授权与许可 服务条款

- **【澳媒观察】** APEC与“《悉尼宣言》” 3/25/09
- 何时休先生可以休矣 3/25/09
- 近期国内状况和民众反抗中共应采取的主张
- 原创绘画——大莲花 3/25/09
- 原创绘画/漫画——九评书 3/25/09
- 原创平面设计——吉祥三退卡 3/25/09
- 原创平面设计——福字贴 3/25/09
- Open Letter to John Howard re APEC

活跃博客

- 仲维光
仲维光：达兰萨拉归来 (1) ——对文化精神问题的再思索 3/21/09
- 苏明
苏明评论：西藏的真相究竟是怎么回事 3/23/09
- 高智晟
高智晟再次被国保带走并受到虐待 3/17/09
- 千载兄妹
我真为江总书记担心 3/25/09
- 山河
学郎心得之螳螂捕蝉 3/24/09