

Arquitectura del mundo

Torre Burj Dubai

El 2010 arrancó con la inauguración de la torre más alta del mundo con una altura de 800 metros y un costo de construcción de 1.500 millones de dólares. Su diseñador y creador fue el arquitecto mexicano-estadounidense Adrian D. Smith. En un principio, el Burj Khalifa iba a tener el nombre de «Grollo Tower»; mediría 570 metros, lo suficiente para convertirlo en el edificio más alto, y se construiría en Australia. La forma del rascacielos no tenía nada que ver con el diseño actual.

Más tarde, se decidió aumentar la altura del edificio a más de 600 metros. Una vez ya ubicado en la ciudad de Dubái, su creador decidió que debía superar esa marca, llegar a los 700. Fue entonces cuando se creó el modelo que actualmente se presentó los primeros días de enero a todo el mundo. La altura fue guardada en secreto, pero se estima entre los 800 y 820 metros.

Estructura

El diseño del Burj Khalifa fue desarrollado por la empresa Skidmore, Owings and Merrill (Torre Willis - antes Torre Sears- y otros edificios) y se inspiró en dos fuentes:

- + El proyecto de un rascacielos de una milla de altura, diseñado por Frank Lloyd Wright, inacabado.
- + La forma de la base del Burj Khalifa está basada en la forma geométrica de una flor, la Hymenocallis blanca de seis pétalos cultivada en la región de Dubai y en la India.

La base del edificio es un núcleo con tres secciones laterales que sobresalen. Esas alas ascienden cada una a distinta altura, permitiendo que la estructura del edificio se estreche. La localización de las alas forma una escalera en caracol con dirección a la izquierda, que rodea al edificio y sirve para contrarrestar los fuertes vientos y las numerosas tormentas de arena en Dubái.

El Burj Khalifa muestra seis niveles mecánicos en donde se sitúa la maquinaria que rige los sistemas del edificio. Cinco de estos pisos se distinguen en la fachada, por ser más grandes que las otras plantas y presentar un diseño vidriado diferente. En el sexto piso se encuentra la primera planta.

A partir del último nivel mecánico localizado a más de 500 metros de altura, terminan las alas y solo queda el núcleo que se subdivide hasta terminar en una punta, que es la antena. Hasta los 586 metros, está hecho de hormigón reforzado. A partir del piso 156, de acero.

La cimentación es la más grande jamás construida, ya que tiene un sistema de pilotes de 1,5 metros de diámetro en su base y más de 50 metros de profundidad.

La fachada del edificio está completamente tapizada por paneles de vidrio, que ocupan un área de 142.000 m². Cada panel es de vidrio reflectivo, con secciones de aluminio y acero. Los paneles permanecen cerrados herméticamente y no dejan que la temperatura en el interior se incremente.

Datos curiosos

El Burj Khalifa tiene en la planta 124 un lugar de observación que se encuentra a 442 metros de altura.

La cantidad de paneles de vidrio lograría tapizar hasta unos 17 estadios de fútbol y unos 25 estadios de fútbol americano.

La electricidad que emplea equivale a tener encendidos unos 360.000 focos de 100 vatios al mismo tiempo.

El Burj Khalifa necesita unos 946.000 litros de agua diarios para su sistema de abastecimiento.

Los elevadores panorámicos se trasladan a 10 m/s; es decir, a 36 km/hora. Los interiores a 18 m/s; es decir, casi 65 km/h.

La luz de la antena del Burj Khalifa puede ser vista a 95 kilómetros a la redonda.

Es la primera estructura - hecha por el hombre- que rompe la barrera de los 700 metros. Ninguna estructura (incluyendo antenas sostenidas por cables) había logrado esta proeza.

Tiene un peso aproximado de 7 millones de toneladas

Mercado inmobiliario

Mohamed al Abbar, uno de los directores de la compañía inmobiliaria Emar, que construyó la torre, dijo a los periodistas que el noventa por ciento de Burj Dubái "ya está vendido", lo que se espera que beneficie al mercado inmobiliario del emirato, que atraviesa una crisis financiera.

La crisis que afronta Dubái estalló el pasado 25 de noviembre, cuando el consorcio público Dubái World, al que pertenece Emar, pidió una moratoria de sus deudas, calculadas en 26.000 de dólares.

El rascacielos Burj Dubái, sobrepasa en alrededor de trescientos metros al que hasta ahora era el más alto del mundo, el Taipei 1001, inaugurado en 2004 en la capital de Taiwán, de 509 metros de altura.

El edificio de Dubai también es mucho más alto que la CN Tower de Toronto (Canadá), que con sus 553 metros era desde 1975 la construcción más elevada del mundo, aunque, al ser sólo una torre de telecomunicaciones, no se suele incluir en la lista de edificaciones de viviendas u oficinas más alta.

El Centro Financiero Mundial de Shanghai (SWFC), inaugurado en agosto de 2008, es el tercer rascacielos más alto del mundo y el mayor de China, con 492 metros de altura y 101 pisos.

Le siguen, según los datos del portal especializado en arquitectura Emporis, las Torres Petronas, con 452 metros, en Kuala Lumpur (Malasia), inauguradas en 1998; y la Torre Sears, en Chicago (EEUU), inaugurada en 1974 y que con 442 metros de altura fue durante casi veinticinco años el mayor rascacielos del mundo.

La sexta posición es para el edificio Jin Mao, en Shanghai (China), con 420,5 metros e inaugurado en 1999; y la séptima para el Two International Finance, en Hong Kong, con 415 metros de altura y cuya construcción acabó en 2003.

Las Torres Gemelas de Nueva York, que se derrumbaron tras los atentados del 11 de septiembre de 2001, tenían una altura de 417 metros, y el emblemático Empire State Building, también neoyorquino y construido en 1931, alcanza 381 metros.

Inicio de sesión

Debe iniciar sesión para realizar un comentario

Usuario Contraseña

Si aún no tiene cuenta en EIDia.com o ha olvidado sus datos, ingrese [aquí](#).

Blogs

Las notas más
votadas

Lo más leído de
esta sección

[Flugticket günstig buchen](#)
Mit TÜV Garantie Flugticket buchen.
Empfohlen vom Spiegel, Focus, ARD
www.airline-direct.de

[Encofra - Grupo CMME](#)
Alquiler Venta Sistemas Encofrado Líderes
en alquiler encofrado
www.encofra.com

[Fabricantes de Sistemas](#)
de Aspiración Centralizada de sólidos y
líquidos
www.spiroclean.com

Anuncios **Google**

© Copyright 1998-2010 El Día S.A.

|||

Miembro del IAB. Internet Advertising Bureau Sitio auditado por Certifica Metric