



## Projekte Bangkok baut Rekordturm

**Während weltweit zahlreiche Hochhausprojekte eingestellt werden, setzt Bangkok weiter auf Rekorde: Als höchstes Gebäude der 15-Millionen-Einwohner-Metropole soll der MahaNakhon-Tower im Jahr 2012 in den thailändischen Himmel ragen**

Vor 125 entstand in Bangkok das erste Hochhaus der Welt – mit damals beeindruckenden zehn Stockwerken. Nun will die thailändische Metropole höher hinaus: 77 Etagen soll der vom deutschen Architekt Ole Scheeren entworfene MahaNakhon-Tower haben.

Die PACE Development Co. plant auf den 150.000 Quadratmetern Grundfläche sowohl Gewerbefläche und ein Hotel als auch exklusive Ritz-Carlton-Residences. Zwischen 125 und 830 Quadratmeter sollen die zweihundert ein- und zweistöckigen Einheiten messen. Sie liegen auf den Etagen 24 bis 73 und werden ab 585.000 Euro aufwärts verkauft.

Ein Teil von ihnen zeichnet sich durch gläserne und versetzt geplante Balkone aus, die aus der Ferne wie vergrößerte Pixel einer digitalen Fotografie wirken.



Für jene Residenten, die im "normalen" Gebäudeteil wohnen, hat sich Ole Scheeren eine andere Besonderheit einfallen lassen: Ihre Fenster lassen sich nach oben zusammenfallen, so dass ein französischer Balkon entsteht.

**Finanzkrise stoppt zahlreiche Wolkenkratzer-Projekte**

Unterdessen meldet der Gebäudedaten-Anbieter Emporis dass sich die Zahl der weltweit im Bau befindlichen Wolkenkratzer durch die Finanzkrise deutlich reduziert hat. Während im Dezember 2008 noch 1.307 Gebäude in den Höhe wuchsen, waren es im Juni 2009 nur noch 1.165.

So wird unter anderem der auf mehr als 600 Meter ausgelegte Russia Tower in Moskau vorerst nicht mehr weiter gebaut. Und der mit über einem Kilometer als höchstes Gebäude der Welt geplante Nakheel Tower in Dubai wurde gar nicht erst begonnen ([BELLEVUE berichtete](#)).

Die meisten Wolkenkratzer-Projekte liegen in den USA auf Eis: Von den 151 begonnen Projekten kommen 29 nicht voran. Zum Vergleich: In Europa sind 112 Hochhäuser im Bau, davon wachsen 11 derzeit nicht weiter.